

Проект постановления администрации города Благовещенска

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 28:01:020386:3, расположенного в квартале 386 города Благовещенска

Рассмотрев заявление Быковской Светланы Валерьевны, действующей по доверенности от 10.06.2025 рег. № 28/16-н/28-2025-1-2157 в интересах Уразова Владимира Ильича (вх. 7250з от 25.08.2025), в соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования города Благовещенска, утверждёнными постановлением администрации города Благовещенска от 30.01.2025 № 479, на основании рекомендаций комиссии по Правилам о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства, подготовленных на основании заключения о результатах публичных слушаний,
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить для земельного участка с кадастровым номером 28:01:020386:3 площадью 6277 кв.м, с видом разрешённого использования – «административно-производственная база», находящегося в собственности Уразова В.И., расположенного в территориальной коммунально-складской зоне (П-2), в квартале 386 города Благовещенска (согласно прилагаемой схеме), разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства (склад) в части минимальных отступов от границ земельного участка до стен здания – уменьшение с 3,0 м до 2,0 м с северной и восточной сторон.

Основание принятого решения: _____

2. Установить срок действия настоящего постановления – 2 года, в течение которого правообладателю земельного участка необходимо в установленном порядке обратиться в администрацию города Благовещенска за разрешением на строительство объекта капитального строительства.